

**COMUNE DI BRISIGHELLA
COMUNE DI CASOLA VALSENIO
COMUNE DI RIOLO TERME**

**REGOLAMENTO
PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
I.M.U**

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale

- Comune di Brisighella n. 37 del 27/06/2012
- Comune di Casola Valsenio n. _____ del _____
- Comune di Riolo Terme n. _____ del _____

INDICE

- Articolo 1. Oggetto
- Articolo 2. Abitazione posseduta da anziani o disabili residenti in Istituti di ricovero o sanitari
- Articolo 3. Unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato
- Articolo 4. Entrata in vigore del regolamento

Art. 1 – Oggetto

1. Il presente Regolamento, adottato nell'ambito della potestà prevista dagli articoli 52 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214, compatibilmente con le disposizioni di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dalla Legge 26 aprile 2012, n. 44.
2. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le disposizioni legislative e regolamentari vigenti.

Art. 2 – Abitazione posseduta da anziani o disabili residenti in Istituti di ricovero o sanitari

1. Ai sensi dell'art. 13. comma 10 del D.L. n. 201/11 l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e relative pertinenze e la detrazione si applicano anche all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, in quanto considerata come direttamente adibita ad abitazione principale, come previsto dall'art.3, comma 56, della Legge n. 662/96.

Art. 3 – Unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato

1. Ai sensi dell'art. 13. comma 10 del D.L. n. 201/11 l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e relative pertinenze e la detrazione si applicano anche all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a condizione che la stessa non risulti locata, in quanto considerata come direttamente adibita ad abitazione principale.

Art. 4- Entrata in vigore del regolamento

1. Il presente Regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2012.